

Generalforsamling

i

Grundejerforeningen Bredekæret

12. april 2023

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag (et forslag)
5. Budget, herunder fastsættelse af kontingent
6. Valg af bestyrelse og suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleanter
8. Eventuelt

Referat/resumé af GF

1. Valg af dirigent

Aftenens dirigent blev Henrik (7)

På mødet var der repræsentanter for følgende parceller:

1, 2, 3, 4, 7, 14, 21, 26

2. Bestyrelsens beretning

Der er ikke sket det store. Mosegrisene/muldvarpene er stadig i gang. Vi har fået klippet hæk ud mod stien. Området står faktisk rent pænt, nu. Vi mangler lidt rundt på parkeringspladsen og ud mod Store Valbyvej. Vi har fået rettet belægning og fået styr på manglende sten på stien ved nr. 26.

3. Aflæggelse af regnskab

Der er, som vanligt, ikke de store afvigelser fra budget til regnskab for året der gik. Der har dog været lidt udgifter til reparation af havetraktor.

Regnskabet er revideret af revisor. Regnskab er godkendt uden bemærkninger.

4. Indkomne forslag

Forslag om hjertestarter:

Forslaget blev drøftet. Vi afventer Hjerteforeningen og deres mulighed for at få en hjertestarter sponsoreret ved at etablere fra online-indsamlinger.

5. Budget, herunder fastsættelse af kontingent

Budget er stort set uændret. Gebyrer til bank og Nets/Mastercard er eneste omkostning, som er steget væsentligt i forhold til tidligere år.

Den ekstraordinære udgift til renovering af vores havetraktor i indeværende regnskabsår blev drøftet. Her blev bestyrelsen opfordret til at undersøge alternativer, så som udlicitering af græsslåning, hvis vi i fremtiden står overfor en større udgift til reparation af vores havetraktor.

Fremlagte budget blev vedtaget.

6. Valg af bestyrelse og suppleanter

Generalforsamlingen genvalgte den nuværende bestyrelse med klapsalver.

Det vil sige at Peter (2) og Jon (4) fortsætter som henholdsvis formand og kasserer. Ernst (26) og Henrik (7) fortsætter som henholdsvis sekretær og suppleant.

7. Valg af revisor og revisorsuppleanter

Annette (7) og Jens (16) fortsætter - hvilket er helt i tråd med sædvane. Tak for det.

Begge blev valgt in absentia.

8. Eventuelt

Som sædvanlig - en god debat om alt og intet.

En opfordring til, at fortove efterses for ujævnheder.

Med ønsket om et godt år i Bredekæret, slutter sekretærens arbejde for denne gang...
Ernst

Indkomne forslag

Fra nr. 26: 7. marts 2023

Hjertestarter i Bredekæret?

Så vidt jeg kan konstatere er den hjertestarter, der er tættest på Bredekæret, placeret ved Ellekærvej som er cirka 650 meter fra os. Det vil tage en habil løber lidt over seks minutter at hente den. Er det godt nok eller skal vi have vores egen hjertestarter i Bredekæret?

Venlig hilsen

Ernst Mikkelsen

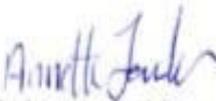
GRUNDEJERFORENINGEN BREDEKÆRET

CVR 39 48 40 56

Årsregnskab for 2022/2023 & Budgetforslag for 2023/2024

Efte Efterstående regnskab er revideret. Bilag og beholdninger er tilstede.

St. Valby, den 1. april 2023

Rev  
Revisor, Annette Johansen Kasserer, Jon Flinsen

Resultatopgørelse for 2022/2023

	Faktisk 2022/2023	Faktisk pr. medlem	Budget 2022/2023	Faktisk 2021/2022	Budget 2023/2024
Kontingenter	96.000	3.000	96.000	96.000	96.000
Renter (bank) og bonus (Tryg)	120	4	0	0	0
Ejendomsmæglere - eksp.gebyr	250	8	250	250	0
Indtægter i alt	96.370	3.012	96.250	96.250	96.000
Græsslåning	10.500	328	10.500	10.500	11.000
Drift af traktor	15.692	490	4.000	1.329	3.000
Vejvedligeholdelse	0	0	0	0	0
Snerydning	6.000	188	10.000	7.375	10.000
Fællesareal vedligeholdelse	69.047	2.158	60.000	55.524	60.000
Bortkørsel af affald	0	0	0	0	0
Vedligeholdelse i alt	101.239	3.164	84.500	74.728	84.000
Generalforsamling	37	1	100	0	100
Andet	0	0	0	0	0
Møder i alt	37	1	100	0	100
Kontorhold	1.415	44		0	0
Forsikring	6.086	190	6.000	5.730	6.500
Nets kontingentopkrævning	1.253		550	514	2.000
Bankgebyr	2.859	89	2.000	1.953	3.000
Renteudgift	2.339	73	2.500	2.595	400
Kontorhold i alt	13.952	397	11.050	10.792	11.900
Omkostninger i alt	115.227	3.562	95.650	85.519	96.000
Resultat i alt	-18.858	-550	600	10.731	0

Balance

Aktiver

	28. februar 2023	<i>Pr. medlem</i>	Budget Ult 2022/23	28. februar 2022	Budget Ult 2023/24
Kasse	0	0	0	0	0
Bank - drift	46.662	1.458	53.999	62.854	34.541
Bank - vejfond	207.879	6.496	220.000	210.545	220.000
Tilgodehavende kontingent	0	0	0	0	0
Andre tilgodehavender	0	0	0	0	0
Aktiver i alt	254.541	7.954	273.999	273.399	254.541

Passiver

Skyldige arbejdsdage	0	0	0	0	0
Forudbetalt kontingent	0	0	0	0	0
Passiver i alt	0	0	0	0	0
Egenkapital primo	273.399	8.544	273.399	262.668	254.541
Årets resultat	-18.858	-589	600	10.731	0
Egenkapital ultimo	254.541	7.954	273.999	273.399	254.541
Balance	254.541	7.954	273.999	273.399	254.541